



## Belém - Moradia



4

Quartos

4

Casas de banho

244

Área (m<sup>2</sup>)

Garagem

Garagem

1 090 000 €

(EUR €)

## Moradia Restelo - c/elevador

Oportunidade única de morar numa localização privilegiada no Restelo, a pé das escolas, serviços e transportes, numa moradia totalmente remodelada há cerca de 4 anos.

Esta moradia conta com um elevador e vários terraços, e está organizada em 3 andares, da seguinte forma:

Rés do Chão:  
garagem/zona lavandaria  
cozinha  
sala de estar e jantar  
casa de banho social  
elevador



**Rita Garcia**

Co-Owner

+351966734999 <sup>2</sup>

rita.garcia@bateria.com.pt

T +351 932283742 <sup>2</sup> · E geral@bateria.com.pt  
Rua Abranches Ferrão, nº 11-B, 2º andar, 1600-296 Lisboa  
AMI 22357

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



pequeno jardim/terraço  
pequena arrecadação

Primeiro andar:

1 suite com wc completa e armários  
1 quarto  
1 closet  
1 casa de banho completa  
2 terraços  
elevador

Segundo andar:

quarto  
casa de banho completa  
sala  
terraço

Esta moradia tem AC, Aquecimento central, elevador hidráulico.

Marque já a sua visita.

**\*\*Fazemos partilha com todas as agências a 50%/50%\*\***

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 1988
- Arrecadação
- Sotão
- Varanda
- Ar condicionado
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Elevador
- Certificação energética: C



**Rita Garcia**

Co-Owner

+351966734999 <sup>2</sup>

rita.garcia@bateria.com.pt

**T +351 932283742 <sup>2</sup> · E geral@bateria.com.pt**  
**Rua Abranches Ferrão, nº 11-B, 2º andar, 1600-296 Lisboa**  
**AMI 22357**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)